



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: UP/I-344-03/15-11/633

URBROJ: 376-08-25-32

Zagreb, 17. srpnja 2025.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Novog Marofa, Trg hrvatske državnosti 1, Novi Marof, OIB: 71070402969, zastupanog po [...], Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu **Grada Novog Marofa**, navedenim u Registru imovine Grada Novog Marofa, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta broj 19/2016 (dalje: Elaborat), koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog dopunskog rješenja.
- II. Količinu i vrstu EKI iz točke I. ovog rješenja čine trase kableske kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedenih u Elaboratu.
- III. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz toč. I. ovog rješenja prema podacima navedenim u Tablici 1 Novi Marof HT analiza III HAKOM.xlsb koja je sastavni dio ovog rješenja.
- IV. Utvrđuje se da Grad Novi Marof ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 30. prosinca 2015.
- V. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Gradu Novi Marof naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za dosadašnje razdoblje. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena/trebala biti plaćena.
- VI. Obvezuje se Grad Novi Marof omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 10. lipnja 2025. zahtjev Grada Novog Marofa (dalje: Grad) za donošenje dopunskog rješenja radi dodatne naknade za pravo puta. Navodi da je na temelju zahtjeva Grada od 30. prosinca 2015. HAKOM donio rješenje klasa: UP/I-344-03/15-11/633, urbroj: 376-10-19-18 od 19. ožujka 2019. kojim je Gradu priznato pravo na naknadu za pravo puta od 30. prosinca 2015. Grad je dostavio registar imovine koji obuhvaća i čestice – nekretnine koje nisu obuhvaćene rješenjem HAKOM-a, a radi se o česticama koje su u vlasništvu, posjedu i/ili pod upravljanjem Grada. U odnosu na čestice dostavljene u Tablici 1, predlaže donijeti dopunsko rješenje, temeljem zahtjeva od 30. prosinca 2015.

U očitovanju od 11. srpnja 2025., HT navodi da za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu HT-a (EKI) položenu na nekretninama navedenim u priloženoj Tablici 1, a koje je Grad označio sa „DA“, što znači da smatra da ima pravo na naknadu za pravo puta, HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem Rješenja HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/15-11/633 urbroj: 376-10-19-18 od 19. ožujka 2019. (Rješenje), i to za čestice navedene u dostavljenoj Tablici 1, „JLS 2 vs JLS 1“ te temeljem Rješenja za ŽUC Varaždinske županije donesenih 16. studenog 2018., 23. travnja 2021. i 15. veljače 2023. za čestice navedene u Tablici 1 „JLS2 vs ŽUC“. Stoga predlaže da se iz dostavljene Tablice 1 izuzmu sve čestice za koje se već plaća naknada temeljem navedenih Rješenja.

Nadalje, kako je HAKOM još 2019. donio rješenje kojim je utvrđeno da je HT infrastrukturni operator te da ima izgrađenu EKI i pravo puta na nekretninama sukladno podacima iz Elaborata za pravo puta broj 19/2016, smatra da je postupak pravomoćno okončan donošenjem Rješenja te da nema valjane pravne osnove da se donosi novo, dopunsko rješenje postupajući po istom zahtjevu Grada, s početkom plaćanja naknade za dodatne nekretnine od 30. prosinca 2015. Dakle, obveze iz pravomoćnog, konačnog i izvršnog Rješenja HT izvršava u rokovima te je postupak pravomoćno okončan donošenjem predmetnog Rješenja. Posebno ako se dopunsko rješenje namjerava donijeti temeljem Registra imovine Grada kojeg je Grad dostavio sada u lipnju 2025. za nekretnine koje su pod upravljanjem Grada, dakle više od 10 godina od podnošenja zahtjeva Grada i 6 godina nakon pravomoćnog okončanja tog postupka. Smatra da se ne bi radilo o dopunskom rješenju nego o novom postupku koji se pokreće novim zahtjevom slijedom čega se i naknada za pravo puta utvrđena u novom postupku treba plaćati od dana podnošenja novog zahtjeva, dakle od 10. lipnja 2025. Predlaže da se u ovom predmetu ne donosi dopunsko rješenje.

Grad je suglasan da se iz dostavljene Tablice 1 izuzmu sve čestice za koje HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem ranije donesenih rješenja HAKOM-a, navedene u priloženoj Tablici 1 - JLS 2 vs JLS1 i JLS2 vs ŽUC.

HT je 16. srpnja 2025. dostavio dodatno očitovanje u kojem navodi kako HT već plaća naknadu za pravo puta ili po Rješenju za Grad ili po Rješenju za ŽUC i to za: zkčbr. 211/1, k.o. Remetinec, zkčbr. 65, k.o. Remetinec, zkčbr. 1177, k.o. Remetinec, zkčbr. 2048/1, k.o. Remetinec, zkčbr. 216/65, k.o. Remetinec, zkčbr. 362/3, k.o. Remetinec. Stoga je napravio Tablicu 1 Novi Marof HT analiza III HAKOM.xlsb u kojoj je napravljen konačni obračun u odnosu na nekretnine koje podliježu dopunskom rješenju.

Grad je suglasan s navedenim.

Na temelju dodatno dostavljenih dokaza i očitovanja, utvrđeno je kako slijedi.

HAKOM je u ovom predmetu donio rješenje klasa: UP/I-344-03/15-11/633, urbroj: 376-05-10-19-18 od 19. ožujka 2019. (dalje: Rješenje/2019), kojim je HT utvrđen infrastrukturnim operatorom, utvrđena je količina EKI na nekretninama u vlasništvu Grada temeljem Elaborata za pravo puta broj 19/2016 i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je utvrđeno da su u vlasništvu Grada. Dodatnim dokazom, i to Registrom imovine, Grad dokazuje da su k.č. navedene u dokumentu u njegovom vlasništvu. Obzirom da se navedene nekretnine odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Grada od 30. prosinc 2015. i Elaboratom za pravo puta br. 19/2016, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Grada i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, 110/21, dalje: ZUP) donio dopunsko rješenje.

Člankom 5. stavkom 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je kao datum od kojeg teče naknada za pravo puta po ovom dopunskom rješenju, određen 30. prosinca 2015.

Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu koji se nalazi na katastarskim česticama koje su predmet ovog dopunskog rješenja. U odnosu na k.č. koje je HT izdvojio u Tablici 1 - JLS 2 vs JLS1 i JLS2 vs ŽUC, iste su izuzete iz ovog dopunskog rješenja jer za EKI na navedenim katastarskim česticama HT već plaća naknadu za pravo puta temeljem Rješenja/2019 i temeljem Rješenja HAKOM-a za Županijsku upravu za ceste Varaždinske županije.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Novi Marof, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika. Kako je HT tijekom postupka dostavio Tablicu 1 Novi Marof HT analiza III HAKOM.xlsb u kojoj je napravljen konačni obračun u odnosu na nekretnine koje podliježu dopunskom rješenju, a s kojim podacima je Grad suglasan, ovim rješenjem je utvrđena godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz toč. I. ovog rješenja prema podacima navedenim u Tablici 1 Novi Marof HT analiza III HAKOM.xlsb.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom V. rješenja.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio Rješenje/2019. Kako je Grad naknadno dostavio dokaze iz kojih su se mogle utvrditi katastarske čestice koje su u izvanknjižnom vlasništvu Grada, a koje čestice nisu bile obuhvaćene Rješenjem/2019, ali su bile obuhvaćene prvobitnim zahtjevom Grada od 30. prosinca 2015., HAKOM je prihvatio zahtjev Grada i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. stavka 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. [...], UP - osobna dostava
2. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP – osobna dostava
3. U spis